

Casa parter cu TIMBER FRAME si POSI JOIST

BIANCA CASE LEMN a finalizat recent un proiect in Saftica-Jud.Ilfov, si anume o casa parter cu pereti TIMBER FRAME si acoperis tip terasa, realizat din grinzi POSI JOIST (combinatia lemn cu zabrele metalice POSI STRUT).

Casa are o suprafata de 262 mp, compusa din living, bucatarie, 4 dormitoare, 4 bai, o camera tehnica si 2 garaje.

Peretii din lemn TIMBER FRAME si grinzile POSI JOIST au fost proiectate in programul de desen si calcul structural PAMIR, in conformitate cu Anexele Nationale si Eurocod 5. Aceste elemente structurale au fost realizate in sistem industrializat/prefabricat in atelierul de productie cu utilaje profesionale si la final transportate in santier, in vederea efectuarii montajului conform proiectului DDE.



Pentru structura de rezistenta a fost utilizat lemn ecarisat de rasinoase, certificat clasa rezistenta C24, tratat ignifug si impotriva cariilor.

Rezultatul □ garantat □

□ Peretii din lemn realizati in sistem TIMBER FRAME 45×150 mm si placati cu OSB3 12 mm, cu rol de contravantuire, asigura cele mai inalte exigente privitoare la izolarea fonica si capacitatea portanta a peretilor, cu utilizarea optima a materialelor si a costului.

□ Planseul realizat din grinzi POSI JOIST are o suprafața totală de 287 mp și oferă posibilitatea introducerii tuturor instalațiilor (electrice, termice, sanitare, utilități, sisteme pentru ventilație mecanică și recuperare a căldurii MVHR), iar accesul pentru servizare și mentenanță tuturor instalațiilor este facil.



Planseul de 287 mp realizat din grinzi POSI-JOIST are greutate redusă, înlocuiește cu succes placa de beton și permite deschideri mari, fără reazeme intermediare.

In plus, oferă:

- Rigiditate sporită și vibrații minime în planșeu
 - Consum redus de lemn comparativ cu grinzile tradiționale
 - Posibilitatea introducerii tuturor instalațiilor în interiorul planșeului
 - **Perspectiva supraetajării/mansardării cu încă un nivel la construcția actuală**
- *□ Timp record de execuție/montaj – proiect finalizat în 7 zile.